

ALWATYAN
الوطنيان



COMPANY
PROFILE





نبذة عن المؤسسة:

تم انشاء مؤسسة الوطيان للآرضيات الخشبية في عام ٢٠٠٩، بهدف رفع مستوى و جودة الارضيات الخشبية في المملكة. متخصصون في توريد الارضيات الخشبية بأنواعها و تركيبها بهدف بث جمال و دفئ الارضيات الخشبية الطبيعية في جميع انحاء المملكة. ايضا توفر ارضيات الفينيل، الخشب البلاستيكي الخارجي ، اللامنيت، تكسيات الجدران و الغير من الاكسسوارات الجانبية . موردون لعدة علامات تجارية عالمية ك:

Cdeck و Coswick, Mazzonetto, Quickkstep, Kronopol.

اليوم، نفتخر بآتمام اكثر من ٥٠٠٠ الاف مشروع في جميع مدن المملكة، بمعدل تركيب اكثر من مليون متر مربع.

About us:

Alwatyan flooring company was established in **2009** with a vision to upscale the level of wooden floors in Saudi Arabia. Since then, we became specialized in supplying and installing Solid & Engineering hardwood floorings, and are heading toward the goal of spreading the beauty and warmth of Natural floorings throughout the whole Saudi kingdom and the Gulf countries.

Beside the natural floorings, we provide a variety of other in-door and out-door products, such as , Laminate, Vinyl, Wall and ceiling panels, Wood plastic Composite (WPC), as well as their maintenance. We also have wide collection of accessories and profiles made of aluminum, woods and plastic composite to add more glamour to your luxury.

We are the exclusive distributors of **Coswick, Mazzonetto, Quickstep, Kronopol, and CDECK** products in KSA. Today, we have served over **5000 residential and commercial** projects in most Saudi cities, and more than **1 million** square meters have been implemented.

الرؤية:

اهتمامنا بالتفاصيل و الجودة مكننا من تحقيق النجاح، لذا نسعى لآن نكون الاختيار الاول في مجال الانشاءات الخشبية لعملاء المملكة العربية السعودية و الخليج كافة.



Vision:

Our attention to detail and the quality of implementation enabled us to achieve success, so we strive to be the first choive in the field of wooden constructions on the Saudi market.

المهمة:

نسعى بخبرتنا ذات الـ ١٤ عام لتوفير الخدمة المبنية على اعلاّ و ادق المعايير. و ايضا توفير الارضيات ذات المتانة و الجودة . كل هذا لهدف الوصول و تحقيق الهدف الاسمى وهو راحتك و بث الدفئ و الجمال في منزلك



Mission:

For your flooring needs, we strive with our +14 years of experience to bring you a high-end service and the floorings that combine quality and durability from all over the world to fulfill your desires and spread warmth into your home.

معاييرنا:

قائمة على المصداقية و الثقة و الضمان فيما يتم تقديمه للعميل من خدمات فضلا عن سهولة التعاقد و اقامة الاتفاقات معنا , فالأهم لدينا كسب ثقة العميل و ارضاءه.



Our criteria:

is based on the credibility, trust and guarantee of the services provided to the us to ER as well as te ease of contracting and agreement with us. Your overall satisfaction is of our to priorities than can not be overlooked.

خدماتنا

Our services

Wooden floors list:

- Solid and Engineering floors
- Mosaic floors
- Sports floors
- Laminated floors
- WPC floors
- Natural Wood decking
- Vinyl floors

قائمة الارضيات الخشبية:

- ارضيات الصولد و الانجنيرنق.
- ارضيات الموزاييك.
- ارضيات رياضية.
- ارضيات اللامينيت.
- ارضيات خشب بلاستيكي.
- ارضيات خشب طبيعي خارجي.
- ارضيات الفينيل.

خدماتنا

Our services

- Sanding
- Acoustic Panels
- Ceiling Panels
- Wall Panels
- Pergolas

- صنفرة الارضيات الخشبية
- الالواح الصوتية
- الواح الاسطح
- تكسيات الجدران
- برقولات



COSWICK
Solid Hardwood Floors



MAZZONETTO
wood floors



Natural wooden Floors

Solid and Engineering floors - Planks

ارضيات خشب طبيعي

ارضيات الصولد و الانجيرنق - صفائح



COSWICK
Solid Hardwood Floors

MAZZONETTO
wood floors

Mosaic Floors

ارضيات الموزاييك



Sports Floorings ارضيات رياضية

COSWICK
Solid Hardwood Floors

Natural Wood Decking

خشب طبيعي خارجي

Laminated floors
ارضيات اللامينيت

 SWISS KRONO



 QUICK-STEP®





Wood Plastic Composite

ارضيات خشب بلاستيكي





V i n y l F l o o r s
ارضيةات الفينيل

Wood Composite Pergola

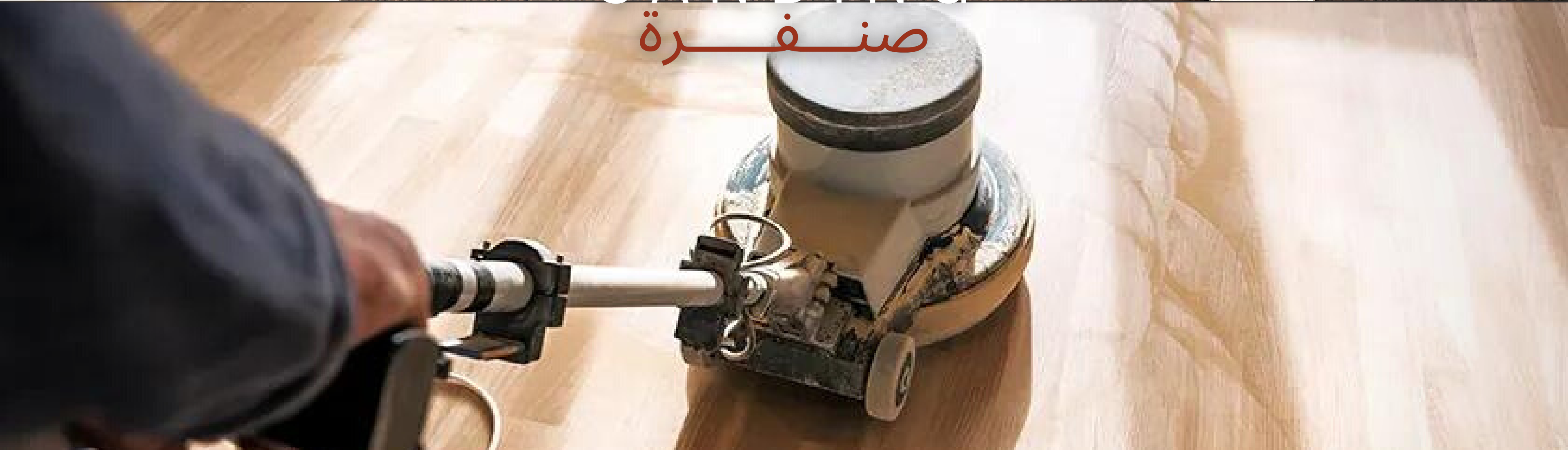
برقولا





SANDING

صنفرة





مشاريعنا Projects

Aramco

Main administration building - Meeting Hall
Dhahran



أرامكو

مبنى الإدارة الرئيسي - قاعة الاجتماعات
الظهران



ARAMCO Vendors



Saudi Aramco E-Reference No.

Registration Approval Letter

November 20, 2022

Attention : IBRAHIM HEJJI ALWATYAN WOODEN FLOOR EST.

CR Number : 2051038765

Supplier Type: Service Provider Only

Country : Saudi Arabia

We are pleased to inform you that IBRAHIM HEJJI ALWATYAN WOODEN FLOOR EST. is now registered in the Saudi Aramco Supplier Management System under Vendor Code No. _____ provided your company continues to meet all relevant Saudi Arabian and Saudi Aramco standards.

This registration, however, should not be construed as a commitment by Saudi Aramco to procure from you. Being registered as a supplier only grants your company the opportunity, along with other registered sources, to respond to requests for submission proposals in accordance with Saudi Aramco's established policies and procedures. All procurement instruments including but not limited to service contracts, purchase agreements, or purchase orders will be issued based on the name and address included in your commercial registration (CR), as stated in your Supplier Registration.

Saudi Aramco wishes to remind you that being recognized as a supplier carries with it serious obligations and responsibilities to act in good and ethical manner. We wish to remind you of the Saudi Aramco Supplier Code of Conduct (SCOC), which you acknowledge. Failure to adhere to the principles set forth in the SCOC can result in adverse actions being taken by Saudi Aramco against you including suspension of you as a supplier. Saudi Aramco also expects each of its suppliers to affirm their commitment to any procurement instrument which might be placed and to act responsibly and reliably as a supply chain supplier.

Material Suppliers should apply for Saudi Aramco Supplier Portal access by forwarding a request to SupplierRegistration@aramco.com. The Supplier Portal is the main electronic business tool used between Saudi Aramco and its suppliers and serves to improve the flow and accuracy of key supply chain information.

For further information or assistance please contact the Saudi Aramco Supplier Help Desk by forwarding a request to SupplierHelpDesk@aramco.com or via the unified call center 800-116-1165 for In-Kingdom suppliers or +966 (11) 290-8950 for Out-of-Kingdom suppliers.

KFUPM



جامعة الملك فهد للبتترول و المعادن





رقم العقد	١٧٤٠٣٠٦٠
التاريخ	١٤٣٩/٠٦/٠٦ هـ

عقد تأهيل أرضيات وممرات مسبح الرجال بمركز المجتمع

بعون الله تعالى أبرم هذا العقد بمدينة الظهران بالمملكة العربية السعودية في يوم الخميس ١٤٣٩/٠٦/٠٦ هـ الموافق ٢٠١٨/٠٢/٢٢ م بين كل من:

جامعة الملك فهد للبترول والمعادن
الظهران ٣١٢٦١ - المملكة العربية السعودية

ويمثلها معالي مدير الجامعة

الدكتور/ خالد بن صالح السلطان

ويشار إليها فيما بعد بـ الطرف الأول

والسادة / مؤسسة ابراهيم حجي الوطيان للأرضيات الخشبية

ص ب : ١٠٠٥٣ الخبر ٣١٩٦١

تلفون ٠١٣-٨٦٤٦٨٣٠ فاكس ٠١٣-٨٦٤٦٨٣١

ويمثلها السيد / إبراهيم حجي الوطيان

ويشار إليها فيما بعد بـ الطرف الثاني

على أن يقوم الطرف الثاني بالآتي :

تأهيل أرضيات وممرات مسبح الرجال بمركز المجتمع، حسب الكميات والمواصفات بعرض أسعاره رقم (بدون) وتاريخ ١٤٣٩/٠١/٢٠ هـ، والتي تعتبر جميعها جزءاً لا يتجزأ من مستندات المناقصة. وحيث أن الطرف الثاني قد أعرب عن رغبته واستعداده لتوريد وتركيب ما يحتاجه الطرف الأول بموجب عرض أسعاره المشار إليه في هذا العقد، وبناء على ما ذكر فقد تم الاتفاق على ما يلي:

١) يلتزم الطرف الثاني بتأهيل أرضيات وممرات مسبح الرجال بمركز المجتمع حسب الكميات والمواصفات الفنية الواردة بعرض أسعاره شاملة ومغطية لكافة التكاليف مقابل مبلغ إجمالي (٦٠٧,٥٠٠,٠٠٠) ستمائة وسبعة آلاف وخمسمائة ريال فقط لا غير.



جدول الأسعار و الكميات

عقد تأهيل أرضيات وممرات مسبح الرجال بمركز المجتمع
عقد رقم (١٧٤٠٣٠٦٠) مؤسسة ابراهيم حجي الوطيان للأرضيات الخشبية

S.No	ITEM	Item Description	Uom	QTY	Unit Price	Total
1	360000818	BOARD: DECKING COMPOSITE	METER	1500	330.00	495,000.00
2		INSTALLATION	MTR	1500	75.00	112,500.00
القيمة الإجمالية						
فقط ستمائة وسبعة آلاف وخمسمائة ريال سعودي لا غير.						607,500.00
مبلغ ضريبة القيمة المضافة						
ثلاثون ألفاً و ثلاثمائة وخمسة وسبعون ريال سعودي لا غير.						30,375.00
القيمة الإجمالية للعقد بعد إضافة ضريبة القيمة المضافة						
فقط ستمائة وسبعة وثلاثون ألفاً وثمانمائة وخمسة وسبعون ريال سعودي لا غير.						637,875.00



جامعة الملك فهد للبترول والمعادن
KING FAHD UNIVERSITY OF PETROLEUM & MINERALS



وثيقة العقد الأساسية

بموجب اتفاق وتوقيفه أبرم هذا العقد بمدينة الظهران بالمملكة العربية السعودية في يوم الأربعاء ١٨/٦/١٤٤٤ هـ الموافق ٢٠٢٣/٠١/١١ م بين كلا من:

ويشار إليها فيما بعد بالطرف الأول

أولاً - جامعة الملك فهد للبترول والمعادن
الظهران ٣١٢٦١ - المملكة العربية السعودية
ويمثلها سعادة / نائب الرئيس للشؤون الإدارية والمالية
أ.د. / نضال بن تيسير الرطوط

و

ويشار إليها فيما بعد بالطرف الثاني

ثانياً - مؤسسة إبراهيم حجي الوطيان للأرضيات الخشبية
سجل تجاري: ٢٠٥١٠٣٨٧٦٥
ص ب: ٣٢٢٠٤ الخبر الرمز البريدي: ٣١٩٥٢
هاتف: ٥٥٥٩١١٨٦٦
البريد الإلكتروني: ibrahim@alwatan.com
ويمثلها / إبراهيم حجي الوطيان هوية وطنية رقم: ٢٠١٣٣٠١٧٩٧

تمهيد:

لما كان الطرف الأول بحاجة إلى (توريد وتركيب أرضيات لمسيح السيدات بمركز المجتمع)، ولما كان الطرف الثاني قد أبدى رغبته، من خلال تقديم عرض أسعاره لتنفيذ تلك الأعمال وإتمامها وضماتها، طبقاً للشروط والمواصفات العامة والخاصة الموضحة في الكراسة الخاصة بالمنافسة وسائر وثائق العقد والمستندات. وذلك بعد اطلاعه عليها، والتي تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد. ولما كان الطرف الثاني مطلعاً ومدركاً خضوع هذا العقد والأعمال لنظام الطرف الأول ولائحته، واقتراح عرض أسعاره بقبول الطرف الأول لتنفيذ تلك الأعمال. وفي حال وجود تعارض بين نصوص العقد وبين نظام الطرف الأول ولائحته، يكون نظام الطرف الأول هو الواجب تطبيقه. فقد اتفق الطرفان على ما يلي:

المادة الأولى: نطاق العقد

يقوم الطرف الثاني بتنفيذ أعمال (توريد وتركيب أرضيات لمسيح السيدات بمركز المجتمع)، وإتمامها وضماتها، طبقاً للشروط والمواصفات العامة والخاصة الموضحة في كراسة الشروط والمواصفات وعرض الأسعار.

المادة الثانية: القيمة الإجمالية للعقد

القيمة الإجمالية للعقد (٥٩١٠٠٧١٠٢٥) ريال سعودي "فقط خمسمائة وواحد وتسعون ألفاً وواحد وسبعون ريالاً وخمسة وعشرون هللة لا غير". تشمل جميع التكاليف اللازمة لتنفيذ العقد وتشمل كذلك كافة الرسوم والضرائب، بما في ذلك (١٥%) خمسة عشر بالمائة ضريبة القيمة المضافة



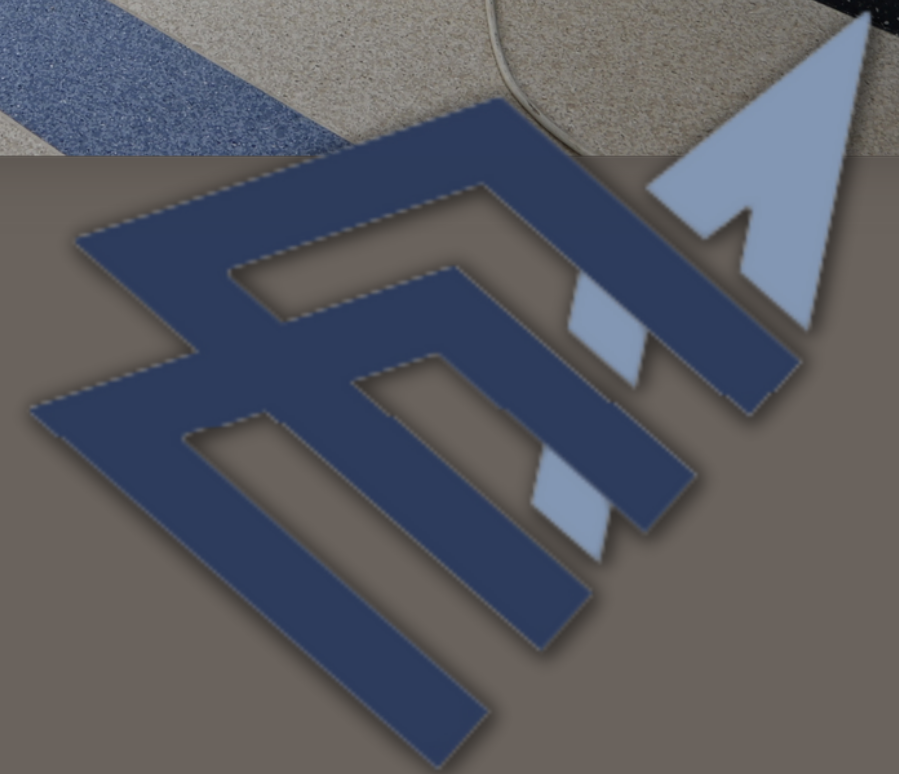
King Fahad University Hospital

Vinyl Flooring installation & Self-Leveling



مستشفى الملك فهد الجامعي

تركيب ارضيات فينيل مع سيلف لفلنق





جامعة الإمام عبد الرحمن بن فيصل
IMAM ABDULRAHMAN BIN FAISAL UNIVERSITY

المملكة العربية السعودية
Kingdom of Saudi Arabia

وزارة التعليم
Ministry of Education
043

مستشفى الملك فهد الجامعي | King Fahd Hospital of the University

المحترمين

السادة / مؤسسة ابراهيم حي الوطيان للأرضيات الخشبية

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته.. وبعد

إشارة إلى عرض أسعاركم رقم ٣٧١٧٧ وتاريخ (١٤٤٤/٦/٢١ هـ). بشأن توريد وتركيب فينيل أرضيات لقسم الطوارئ بمستشفى الملك فهد الجامعي بالخبر بمبلغ وقدره (٥٤,٥١٠) ريال (اربعة وخمسون الف وخمسمائة وعشرة ريالاً فقط لا غير) شامل ضريبة القيمة المضافة . نفيدكم بموافقتنا على عرض أسعاركم .

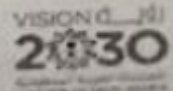
وعليه نأمل منكم تأمين المطلوب حسب الكميات والمواصفات والأسعار وإرفاق الفاتورة مع كافة المستندات المؤيدة للصرف خلال (أسبوع) من تاريخ التعميد، علماً بأنه في حالة فقدان أي مستند قد يؤدي إلى تأخر صرف مستحقاتكم. وبحق لإدارة المستشفى إلغاء التعميد وتنفيذ أحكام نظام المتافسات والمشتريات الحكومية ولائحته التنفيذية في حالة عدم التوريد الكلي أو الجزئي في موعده المحدد.

وتقبلوا وافر التحية والتقدير ..

مدير عام المستشفى

أ.د/ محمد بن سعيد الشهراني

www.iau.edu.sa
P.O.Box 2208 الخبر 31952 Alkhobar
Tel. +966 13 896 6666 Fax. +966 13 896 6770



الرقم: ٣٧١٧٧
التاريخ: ١٤٤٤/٦/٢١
المشروعات: ٢٩



جامعة الإمام عبد الرحمن بن فيصل
IMAM ABDULRAHMAN BIN FAISAL UNIVERSITY
مستشفى الملك فهد الجامعي
King Fahd hospital of the university

OVER 5000 PROJECTS
VISIT OUR **INSTAGRAM** PAGE TO

SEE MORE



ALWATYANFLOORING

Trademarks

العلامات التجارية



شركاء النجاح
SUCCESS PARTNERS





أرامكو السعودية
Saudi Aramco



البنك
السعودي
الفرنسي
Banque
Saudi
Fransi





شركة التشييد الإختصاصية للمقاولات
Building Specialized Contracting CO.



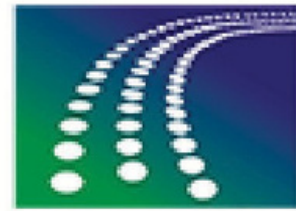
جامعة الملك فهد للبترول والمعادن
King Fahd University of Petroleum & Minerals



شركة إبراهيم محمد المانع وإخوانه
Ebrahim M. Al-Mana & Brothers Co.
(مساهمة مقفلة Closed Joint Stock)



شركة أنماط العمار للبناء المحدودة
Anmatt al-Amar Construction Co. Ltd.



مفرح الحربي وشركاه
MOFARREH ALHARBI & PARTNERS



العصفور
al-asfour



الأحريري
Ala'a Hariri
ARCHITECTURE & INTERIORS



MAJD



خليج الدانة
DANA BAY



المجدوعي
ALMAJDOUIE



الخليجيون
للمطابخ



الحاج حسين علي رضا وشركاه المحدودة
Haji Husein Alireza & Co. Ltd.

ALWATYAN

ALWATYAN
الوطيان



مؤسسة ابراهيم الوطيان للأرضيات الخشبية

الخبر - طريق الملك فهد

هاتف : 0138646830 فاكس : 0138646831

www.alwatyan.com info@alwatyan.com